

Medienmitteilung**Avadis Anlagestiftung übernimmt Immobilienportfolio von Givaudan Pensionskasse**

Zürich, 14. Juni 2023 – Die Avadis Anlagestiftung übernimmt das direkt gehaltene Immobilienportfolio der Givaudan Pensionskasse. Das Portfolio umfasst 18 Liegenschaften in den Kantonen Genf und Waadt.

Die Givaudan Pensionskasse hat ihr direkt gehaltenes Immobilienportfolio auf die Avadis Anlagestiftung übertragen. Das Portfolio umfasst insgesamt 18 Wohnliegenschaften an zentralen Lagen. 16 Liegenschaften befinden sich auf Genfer Stadtgebiet, zwei in Lausanner Vorortgemeinden. Die Liegenschaften sind vollvermietet und verfügen über Wertsteigerungspotenzial. Sie werden Teil der Anlagegruppe Immobilien Schweiz Wohnen der Avadis Anlagestiftung. Per 30. April 2023 betrug das Vermögen der Anlagegruppe CHF 2,87 Milliarden. Über die finanziellen Eckwerte der Transaktion wurde Stillschweigen vereinbart.

Grund für die Transaktion war eine Strategieänderung der Pensionskasse und die daraus folgende Neustrukturierung des bislang selbst bewirtschafteten Immobilienportfolios. Ziel war es, den Verwaltungsaufwand zu reduzieren und die Voraussetzungen für die weitere Entwicklung zu schaffen. «Avadis verfügt über eine langjährige, umfassende Expertise im Immobilienmanagement und in der Weiterentwicklung von Liegenschaften. Wir sind überzeugt, dass wir innerhalb der Avadis Anlagestiftung die besten Voraussetzungen haben, um die Ertragskraft unseres Immobilienvermögens langfristig sicherzustellen», kommentiert Hervé Lamy, Stiftungsratspräsident der Givaudan Pensionskasse, die Transaktion.

Bildmaterial: Liegenschaft an der Rue Crespin 8 in Genf.

Über die Givaudan Pensionskasse

Die Givaudan Pensionskasse hat ihren Sitz in Vernier GE. Per Ende 2022 verwaltete sie ein Vorsorgevermögen von CHF 1,2 Milliarden für rund 2600 Versicherte.

Über die Avadis Anlagestiftungen

Die Avadis Anlagestiftungen bieten Schweizer Vorsorgeeinrichtungen umfassende Anlagelösungen an und verwalten ein Vermögen von insgesamt CHF 11,2 Milliarden, wovon rund CHF 4 Milliarden in Immobilienanlagen in der Schweiz. Die Avadis Anlagestiftungen haben ihren Sitz in Zürich und werden von der Avadis Vorsorge AG verwaltet. www.avadis.ch

Medienkontakt

Simon Herzer, T +41 58 585 92 71, simon.herzer@avadis.ch