

**Communiqué de presse**  
**Avadis Fondation d'investissement**

## **L'augmentation de capital d'Avadis Immobilier Suisse habitation, Villes moyennes s'est achevée avec succès**

**Zurich, le 19 octobre 2022 – Avadis Fondation d'investissement a clôturé avec succès l'augmentation de capital pour le groupe de placement Immobilier Suisse habitation, Villes moyennes fin septembre 2022.**

Le groupe de placement Immobilier Suisse habitation, Villes moyennes lancé en 2020 par Avadis Fondation d'investissement connaît une évolution extrêmement réjouissante. L'augmentation de capital de CHF 100 millions réalisée fin septembre s'est clôturée avec succès sur une sursouscription. Dans le cadre de cette opération, de nombreux nouveaux apporteurs de fonds ont rejoint Avadis Fondation d'investissement, manifestant ainsi leur confiance envers la fondation d'investissement par des engagements de souscription. Cette augmentation de capital permettra d'élargir et de développer le portefeuille actuel avec une focalisation sur l'immobilier dans les villes moyennes. Elle souligne également l'objectif de croissance stratégique à CHF 500 millions du groupe de placement.

Le groupe de placement investit à des endroits dont la qualité de vie et de l'environnement est élevée, à proximité des grands centres de Suisse. Il profite des tendances tant sociétales que technologiques telles que les nouvelles formes de travail, la numérisation croissante et les exigences accrues en matière de qualité du logement. La stratégie de placement est adaptée aux institutions de prévoyance et leur permet d'investir dans la classe d'actifs Immobilier Suisse habitation qui a fait ses preuves.

### **Fondations d'investissement Avadis**

Les fondations d'investissement Avadis offrent aux institutions de prévoyance des possibilités de placements parfaitement adaptées à leurs besoins. Elles gèrent un patrimoine de CHF 11,7 milliards, dont CHF 3,6 milliards placés dans l'immobilier en Suisse. Les fondations d'investissement Avadis sont sises à Zurich et sont administrées par Avadis Prévoyance SA. [www.avadis.ch](http://www.avadis.ch)

### **Contact investisseurs**

Tamila Chaouche-Trapella, T +41 58 585 82 66, [tamila.chaouche@avadis.ch](mailto:tamila.chaouche@avadis.ch)

### **Contact médias**

Simon Herzer, T +41 58 585 92 71, [simon.herzer@avadis.ch](mailto:simon.herzer@avadis.ch)